



Zarząd Dróg Miejskich

ul. Chmielna 120, 00-801 Warszawa, tel. 22 55 89 000, faks 22 620 06 08
kancelaria@zdm.waw.pl, zdm.waw.pl, facebook.pl/zdm.warszawa

Warszawa, 16.09.2025 r.

Znak sprawy: IPR.4205.97.2025.MRO(43)

**Veolia Energia Warszawa S. A.
Ul. Batorego 2
02-591 Warszawa**

Dotyczy: *warunków udostępnienia terenu w zakresie realizacji umowy
ZDM/UM/DZP/33/PN/13/25.*

W ramach realizacji umowy ZDM/UM/DZP/33/PN/13/25 pn. „Rozbudowa ul. S. Okrzei w Warszawie” Zarząd Dróg Miejskich przekazuje wstępne warunki udostępnienia terenu, przy czym ze względu na harmonogram realizacji ostateczne zapisy zostaną uszczegółowione oraz dostosowane do bieżącego zaawansowania prac. Ostateczne zapisy będą sporządzone w formie aneksu na podstawie pkt. V Protokołu wprowadzenia na teren pasa drogowego z dnia 04.08.2025r. oraz przekazane w późniejszym terminie.

1. STRABAG Sp. z o.o. któremu protokołem z dnia 04.08.2025 r. został przekazany teren, wyraża zgodę na udostępnienie terenu VEOLIA Energia Warszawa S. A. w celu wykonania robót cieplowniczych.
2. Dla wykonania swoich prac VEOLIA opracuje i wdroży projekt czasowej organizacji ruchu. Projekt COR powinien być przed złożeniem do zatwierdzenia skonsultowany przez STRABAG. Projekt COR dla robót cieplowniczych powinien być dostosowany do założeń projektu COR opracowanego przez STRABAG.
3. Wykonawca Robót VEOLIA bierze całkowitą i wyłączną odpowiedzialność za jakiegokolwiek szkody powstałe w wyniku prowadzonych robót (m.in. uszkodzenia infrastruktury technicznej, wypadki komunikacyjne).
4. W przypadku konieczności rozebrania elementów wykonanych przez STRABAG w ramach Rozbudowy ul. Okrzei, Wykonawca Robót działający na zlecenie Veolia będzie zobowiązany do poniesienia kosztów ich odtworzenia.
5. Wykonawca Robót zobowiązuje do przestrzegania przepisów BHP i odpowiedniego zabezpieczenia prowadzonych robót (w tym dbałość o czystość placu budowy) na własny

koszt oraz zgadza się na przeprowadzanie okresowych kontroli BHP przez służby BHP STRABAG Sp. o. o.

6. W terminie 3 tygodni przed rozpoczęciem prac w terenie VEOLIA przedstawi szczegółowy harmonogram prac na terenie będącym w gestii STRABAG.
7. VEOLIA Energia Warszawa S.A. zapozna się z planem BIOZ obowiązującym na terenie budowy.
8. Termin przekazania/wprowadzenia na teren robót zostanie ustalony w późniejszym terminie.

Sprawę prowadzą:

Milena Rolek; m.rolek@zdm.waw.pl; tel. 506 020 028

Anita Kierzkiewicz; a.kierzkiewicz@zdm.waw.pl; tel. 22 55 89 487

Jakub Miernik
Zastępca Dyrektora ds. Inwestycji
i Utrzymania Technicznego
Zarząd Dróg Miejskich
(podpisano elektronicznie)

Do wiadomości:

STRABAG Sp. z o.o., ul. Parzniewska 10, 05-800 Pruszków